Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije
Služba za kulturno dediščino
Območna enota Maribor

Številka: 35107-0581/2025/4
Datum: 26. 11. 2025

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju: ZVKD-1), na investitorja Občina Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej, ki ga zastopa ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Investitorju Občina Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej (v nadaljevanju: investitor) se izdaja kulturnovarstveno soglasje za Ureditev zelenih površin v Veržeju (območje pokopališča, območje središčnega parka in območje Osterčevega parka) na zemljiščih s parcelnimi št. 1838, 1836/5, 1809/1, 1836/3, 1809/2, 1836/4, 1995/7, 1991/2, 1995/7, 1990/2, 1993, 1984, 1985, 1990/3 in 1992, vse k.o. 234 - Veržej, ki predstavlja poseg v spomenike Veržej - Trško naselje (EID: 1-01189), Veržej - Spomenik Slavku Ostercu (EID: 1-08909) in Veržej - Marijin steber (EID: 1-08885), po projektni dokumentaciji PZI Ureditev zelenih površin v Veržeju (št. načrta: KA-1/25, datum izdelave: september 2025, izdelovalec: ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, odgovorni vodja projekta: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh., PKA PPN ZAPS 1535).

Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35107-0581/2025/2, izdanih dne 14. 10. 2025.

2. Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

3. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt.

ZVKDS, Območna enota Maribor, je dne 14. 10. 2025 izdal investitorju kulturnovarstvene pogoje za Ureditev zelenih površin v Veržeju (območje pokopališča, območje središčnega parka in območje Osterčevega parka), ki predstavlja poseg v spomenike Veržej - Trško naselje, Veržej - Spomenik Slavku Ostercu in Veržej - Marijin steber. Investitor je dne 14. 11. 2025 vložil pri

ZVKDS zahtevo za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg po izdanih kulturnovarstvenih pogojih. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku je ZVKDS ugotovil, da je investitor upošteval vse pogoje, določene v kulturnovarstvenih pogojih. ZVKDS zato investitorju izdaja kulturnovarstveno soglasje za predvideni poseg.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje dano, začne izvajati v tem roku.

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZUT).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno poštno pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije
Služba za kulturno dediščino
Območna enota Maribor

Postopek vodila:
Katja Berden, mag. inž. kraj. arh., konservatorka

ZAVOD ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE SLOVENIJE - ZVKDS
Št. dok.: 35107-0581/2025-4
Podpisnik: KATJA BERDEN
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00E59469FF00000000572B2047 Veljavnost: 19.01.2029
Datum in ura: 26.11.2025 08:53 Dokument je elektronsko podpisan.

Odločila:
Svjetlana Kurelac
vodja OE Maribor, po pooblastilu

ZAVOD ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE SLOVENIJE - ZVKDS
Št. dok.: 35107-0581/2025 - 4
Podpisnik: SVJETLANA KURELAC
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 2B2EEBD20000000005729425F Veljavnost: 14.09.2027
Datum in ura: 26.11.2025 09:19 Dokument je elektronsko podpisan.

Vročiti:
- Investitorju – po pooblaščencu: ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, andreja.merklin@zeu.si – eVročanje - ePošta